

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 28. marca 2012

Prítomní: z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomní 7

Program: 1. Otvorenie.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Informácia o plnení rozpočtu za rok 2011
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011
6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2012
7. Rozpočet ZŠ, MŠ a ŠJ , ŠKD na rok 2012
8. Plán kultúrnych, spoločenských a športových akcií obce na rok 2012
9. Návrh na predaj nehnuteľného majetku obce
10. Plán výstavby, rekonštrukčných a udržiavacích prác v obci
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Sadoch otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: František Forro  
Eva Horváthová  
Angela Žáková

Voľba návrhovej komisie sa konala hlasovaním: za: 7 , proti: 0, zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice: František Forro  
Eva Horváthová

Voľba overovateľov zápisnice sa konala hlasovaním: za: 7 proti: 0 , zdržali sa: 0  
Zapisovateľka: Angela Žáková

3. Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka obce Miriam Pagáčová predniesla plnenie uznesení zo dňa 6.12.2011.

*Príloha 1- Uznesenia zo 6. zas.OZ*

Uznesenie A/7/2012 – OZ berie na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ. .

4. Informácia o plnení rozpočtu za rok 2011

Predniesol starosta obce. Materiál bol pred zasadnutím doručený poslancom OZ.

Uznesenie A/7/2012 – OZ berie na vedomie informáciu o plnení rozpočtu obce za rok 2011.

*Príloha 2 – Plnenie príjmov, výdavkov za obdobie 01.2011 – 12.2011*

5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011

Hlavná kontrolórka obce Miriam Pagáčová predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2011.

*Príloha 3 – správa o kontr.činnosti*

Uznesenie A/7/2012 – OZ berie na vedomia správu kontrolnej činnosti za rok 2011.

6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2012

Návrh plánu kontrolnej činnosti predniesla hlavná kontrolórka obce Miriam Pagáčová.

*Príloha 4 – Návrh plánu kontrolnej činnosti*

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie B/5/2011 – OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2012.

7. Rozpočet ZŠ, MŠ a ŠJ, ŠKD na rok 2012

Riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Vladimír Krčmár informoval o rozpočte ZŠ s MŠ.

Miloš Kollár – poslanec OZ sa pýtal na spotrebu plynu po výmene okien a zateplení.

Úsporu vysvetlil riaditeľ ZŠ s MŠ.

*Príloha 5 – Rozpočet ZŠ s MŠ*

Hlasovanie za rozpočty: za: 7, proti: 0, zdržali a: 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje rozpočet ZŠ, MŠ a ŠJ, ŠKD na rok 2012.

8. Plán kultúrnych, spoločenských a športových akcií obce na rok 2012

Návrh plánu predniesla pracovníčka OcÚ Angela Žáková, tento bol doručený poslancom pred zasadnutím OZ.

*Príloha 6 – Návrh plánu kultúrnych akcií*

Miloš Kollár – poslanec OZ navrhol, aby sa naplánovala akcia pre strednú generáciu.

starosta obce – odporučil poslancom do ďalšieho zastupiteľstva dať návrh akcie pre strednú generáciu.

Mgr. Kuropková Katarína – za Farmu Zemany Zemianske Sady oboznámila prítomných s pripravovanou akciou cyklistiky dňa 28.4.2012.

starosta obce – OcÚ akciu plne podporí vyhlasovaním a občerstvením pre cyklistov prechádzajúcich cez našu obec.

Mgr. Štefánia Vašková – zástupkyňa starostu obce navrhla turistický pochod pre strednú generáciu na máj 2012 pod názvom „Spoznávanie hraníc katastra“.

Turistický pochod bude doplnený do plánu kultúrnych akcií na rok 2012.

Hlasovanie za plán kultúrnych akcií: za: 7, proti: 0, zdržali sa : 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje plán kultúrnych, spoločenských a športových akcií na rok 2012.

#### 9. Návrh na predaj nehnuteľného majetku obce

Starosta obce informoval o zámennej zmluve pozemkov.

*Príloha 7 – opravné uznesenie návrh*

Hlasovanie za opravné uznesenie : za: 7 , proti: 0 , zdržali sa: 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje zámennú zmluvu, na základe ktorej sa zamieňa pozemok vo vlastníctve Ing. Olgy Loveckej : parcela registra „E“ č.1428/101, o výmere 2273 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, zapísaná na liste vlastníctva č.758, vedenom Katastrálnym úradom v Galante, Správa katastra Galanta, okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady, za pozemky vo vlastníctve Obce Zemianske Sady, zapísané na LV č. 402 vedenom na Katastrálnom úrade v Galante, Správa katastra Galanta , okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady ako:

parcela registra „C“ č.2/12, o výmere 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/14, o výmere 336 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/16, o výmere 358 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/18, o výmere 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/20, o výmere 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/22, o výmere 395 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria. Celkom o výmere 2007 m<sup>2</sup>.

Predaj nehnuteľného majetku obce – pozemkov sa uskutočnil vyhlásením Obchodnej verejnej - súťaže. Otváranie obálok sa konalo dňa 13.3.2012 na OcÚ.

*Príloha 8 – zápisnica z otvárania obálok*

Hlasovanie za predaj pozemkov : za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce, parcely č.1602/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190m<sup>2</sup> vyčlenenej geometrickým plánom č.108/2011 vyhotoveného 30.11.2011 a overeného 03.01.2012 pod č.1431/2011 p. Zdenkovi Glušťíkovi a manželke Zemianske Sady 280 za cenu 1 400 € podľa podmienok stanovených v obchodnej verejnej súťaži zo dňa 01.02.2012.

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce, parcely č.1432/106 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463m<sup>2</sup> vyčlenenej geometrickým plánom č.108/2011 vyhotoveného 30.11.2011 a overeného 03.01.2012 pod č.1431/2011 Ľubice Hercegovej bytom Zemianske Sady 279 za cenu 3300 € podľa podmienok stanovených v obchodnej verejnej súťaži zo dňa 01.02.2012.

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce Adriane Donáthovej, Zemianske Sady 16 – parcela č.437 orná pôda o výmere 15 606 m<sup>2</sup>, parcela č.533 orná pôda o výmere 48 091 m<sup>2</sup> - kúpna cena 2 000 € za 1 ha, celková suma je 12 739,40 €.

Nehnuteľný majetok, ktorý sa nepredal dal starosta obce návrh predat' formou II. vyhlásenia obchodnej súťaže a doplniť parcelu č.122/2 za autobusovou zastávkou.

Hlasovanie za: 7. proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže:

- parc. č. 2/4 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/5 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/6 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/7 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/8 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/9 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/10 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/11 – záhrady o výmere 704 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/13 – záhrady o výmere 522 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/15 – záhrady o výmere 517 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/17 – záhrady o výmere 382 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/19 – záhrady o výmere 447 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/21 – záhrady o výmere 575 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2/23 – záhrady o výmere 920 m<sup>2</sup>
- parc. č.122/2– zast. plochy a nádvoria o výmere 1731 m<sup>2</sup>
- parc. č. 313/200 – trvalé trávnaté porasty o výmere 405 m<sup>2</sup>
- parc. č. 314/200 – trvalé trávnaté porasty o výmere 1250 m<sup>2</sup>

Po neúspešnom ukončení verejnej súťaže OZ odporúča starostovi obce dať vypracovať projekt novej bytovky za bytovkou s.č.304 (v prípade ďalšieho záujmu o byty).

Uznesenie D/7/2012 – OZ odporúča starostovi obce pokiaľ bude ďalší záujem o byty dať vypracovať projekt novej bytovky za bytovkou s.č.304

Termín: po ukončení Ver.obch.súťaže      Zodpovedný: starosta obce

#### 10. Plán výstavby, rekonštrukčných a udržiavacích prác v obci

Informoval starosta obce.

*Príloha 9 – predložené žiadosti o dotácie*

Uznesenie A/7/2012 – OZ berie na vedomie plán výstavby, rekonštrukčných a udržiavacích prác v obci a začať podľa finančných možností a schválených dotácií.

#### 11. Rôzne

Starosta obce informoval prítomných s celoslovenskou akciou „ Deň Zeme 2012“.

František Forro – poslanec OZ navrhol zorganizovať v rámci Dňa Zeme čistenie extravilánu obce na deň 21.4.2012.

Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce zorganizovať čistenie extravilánu obce v časti Nová cesta.

František Forro – ďalej poukázal na vypúšťanie fekálií za obcou.

starosta obce - zašle sa upozornenie na vypúšťanie fekálií Vincentovi Majkovi a Mariánovi Sopúchovi zo Šalgotčky prevádzkovateľom služieb vývozu fekálií.

Jozef Ščasný – poslanec OZ navrhol umiestniť za obcou na novú cestu kameru, ktorá zachytí nedovolený vývoz fekálií ako i vývoz smetia.

Starosta obce navrhol úpravu „ Zásad odmeňovania poslancov OZ“, ktoré boli schválené uznesením OZ č. B/25/2010 zo dňa 12.10.2010.

Hlasovanie za úpravu : za: 7, proti: 0, zdržali sa : 0

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov OZ.

#### 12. Diskusia

Starosta obce oboznámil poslancov s doplneným nových členov Rady ZŠ a MŠ Zemianske Sady za obec Zemianske Sady.

Hlasovanie za členov Rady ZŠ s MŠ: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie B/7/2012- OZ schvaľuje Ing. Zuzanu Vaňovú a Ing. Romana Sokola za členov Rady ZŠ s MŠ Zemianske Sady.

Starosta obce dal návrh na zakúpenie fotoaparátu s odporúčením prieskumu zakúpenia fotoaparátu poslanca OZ Františka Forra. Ďalej dal návrh na zakúpenie nového osobného automobilu pre účely obce.

Obecné zastupiteľstvo odporúča poslancom OZ Františkovi Forrovi, Milošovi Kollárovi a Jozefovi Ščasnému výber kúpi osobného auta do ďalšieho zastupiteľstva OZ.

Starosta obce navrhol hlavnej kontrolórke obce odmenu za II. polrok 2011 vo výške 25% z platu.

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie B/5/2011 – OZ schvaľuje odmenu hlavnej  
kontrolórke obce za II. polrok 2011 vo výške 25% z platu.

Starosta obce ďalej informoval, že TJ „Poľnohospodár“ Šalgočka dala žiadosť o finančný príspevok na modernizáciu ihriska. Obec podľa možnosti podporí aj šport.

Obec ďalej prejednáva vyporiadanie nehnuteľností – pozemok a rodinný dom s.č. 222 ( po neb.Julie Langovej) v ponuke 3,30 € za m<sup>2</sup>.

*Príloha 10 –Návrh na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva*

### 13. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesla Angela Žáková (Uznesenia za 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva)

*Príloha 11*

### 12. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce a poďakoval prítomným za ich účasť.

Zemianske Sady, dňa 28. marca 2012

Zapísala: Angela Žáková

Ing. Roman Súkeník  
starosta obce

František Forro  
overovateľ zápisnice

Eva Horváthová  
overovateľ zápisnice



Obecné zastupiteľstvo Zemianske Sady

V Zemianskych Sadoch, dňa 04.04.2012

V ý p i s

uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Zemianskych Sadoch, dňa 28. marca 2012

---

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje „ Predaj nehnuteľného majetku obce, parcely č. 1602/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190m<sup>2</sup> vyčlenenej geometrickým plánom č. 108/2011 vyhotoveného 30.11.2011 a overeného 03.01.2012 pod č. 1431/2011 p. Zdenkovi Gluštikovi a manželke bytom Zemianske Sady 280, za cenu 1400€ podľa podmienok stanovených v obchodnej verejnej súťaži zo dňa 01.02.2012.



Celkový počet poslancov : 7, prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Ing. Roman Súkeník

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Zemianske Sady

V Zemianskych Sadoch, dňa 04.04.2012

## V ý p i s

uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Zemianskych Sadoch, dňa 28. marca 2012

---

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje odmenu hlavnej  
kontrolórke obce Miriam Pagáčovej za II. polrok 2011  
vo výške 25 % z platu.

Celkový počet poslancov : 7, prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Ing. Roman Súkeník

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Zemianske Sady

V Zemianskych Sadoch, dňa 04.04.2012

V ý p i s

uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Zemianskych Sadoch, dňa 28. marca 2012

---

Uznesenie B/7/2012 – OZ schvaľuje zámennú zmluvu,

na základe ktorej sa zamieňa pozemok vo vlastníctve Ing. Olgy Loveckej : parcela registra „E“ č.1428/101, o výmere 2273 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, zapísaná na liste vlastníctva č.758, vedenom Katastrálnym úradom v Galante,

Správa katastra Galanta, okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady, za pozemky vo vlastníctve Obce Zemianske Sady, zapísané na LV č. 402 vedenom na Katastrálnom úrade v Galante, Správa katastra Galanta , okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady ako:

parcela registra „C“ č.2/12, o výmere360 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ č.2/14, o výmere 336 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ č.2/16, o výmere 358 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ č.2/18, o výmere 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ č.2/20, o výmere 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ č.2/22, o výmere 395 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría. Celkom o výmere 2007 m<sup>2</sup>.

Celkový počet poslancov : 7, prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Ing. Roman Súkeník

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Zemianske Sady

V Zemianskych Sadoch, dňa 07.12.2011

V ý p i s

uznesenia zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Zemianskych Sadoch, dňa 6. decembra 2011

---

Uznesenie B/6/2011 – OZ schvaľuje zámennú zmluvu,

na základe ktorej sa zamieňa pozemok vo vlastníctve Ing. Olgy Loveckej : parcela registra „E“ č.1428/101, o výmere 2273 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, zapísaná na liste vlastníctva č.758, vedenom Katastrálnym úradom v Galante,

Správa katastra Galanta, okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady, za pozemky vo vlastníctve Obce Zemianske Sady, zapísané na LV č. 402 vedenom na Katastrálnom úrade v Galante, Správa katastra Galanta , okres Galanta, obec Zemianske Sady, katastrálne územie Zemianske Sady ako:

parcela registra „C“ č.2/12, o výmere 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/14, o výmere 336 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/16, o výmere 358 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/18, o výmere 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/20, o výmere 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ č.2/22, o výmere 466 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Celkom o výmere 2078 m<sup>2</sup>.

Celkový počet poslancov : 7, prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Ing. Roman Súkeník

starosta obce