

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

**Dátum konania:** 17.10.2012

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Správa o výchovno – vyučovacích výsledkoch za školský rok 2011/2012 na ZŠ s MŠ
5. Záverečný účet obce za rok 2011
6. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2011
7. Zápis do kroniky obce za rok 2011
8. plnenie plánu výstavby, rekonštrukčných a udržiavacích prác
9. Štúdia + ekonomika pozemku za 8 b. j. č. 304
10. Žiadosť na odbor dopravnej politiky TTSK – riešenie dopravy na
11. Návrh VZN o DzN na rok 2013
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie OZ otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Roman Súkeník.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Návrhová komisia : 1. Forro František  
2. Horváthová Eva  
3. Sokolová Vlasta

Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice sa konala hlasovaním.

Za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

Overovatelia zápisnice: 1. Forro František  
2. Horváthová Eva

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Vlastu Sokolovú.

3. Kontrola plnenia uznesení.

Plnenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ z 12. júla 2012 prečítala hlavná kontrolórka obce p. Miriam Pagáčová.

**Príloha č. 1.**

**Uznesenie A/10/2012** – OZ berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z 12 júla 2012

4. Správa o výchovno – vyučovacích výsledkoch za šk. r. 2011/2012 na ZŠ s MŠ Zem. Sady

**Príloha č. 2, 3**

Správu podala zastupujúca riaditeľka ZŠ s MŠ Zemianske Sady Mgr. Gabriela Kohýlová PaedDr.

K problémom, ktoré vznikli na ZŠ s MŠ sa vyjadril i p. starosta obce, ktorý informoval poslancov, že hlavným problémom bolo, že bola zamestnaná nekvalifikovaná sila – učiteľka. Sťažnosť rodičov ku všetkým bodom bola opodstatnená, no sťažnosť na radu školy na KŠU bola vo všetkých bodoch zamietnutá.

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje „Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za šk. rok 2011/2012

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje „Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej školy v šk. roku 2011/12

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

5. Záverečný účet obce.

Materiál bol poslancom OZ zaslaný domov pred zasadnutím OZ.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

**Príloha č. 4**

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje záverečný účet obce za rok 2011 bez výhrad.

Hlavná kontrolórka obce podala Stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2011.

**Príloha č.5**

Poslancom OZ bola doručená domov pred zasadnutím OZ Smernica na zabezpečenie vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti Obce Zemianske Sady.

**Príloha č. 6**

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje „Smernicu na zabezpečenie vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti Obce Zemianske Sady

6. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2012.

Materiál bol doručený poslancom OZ domov pred zasadnutím OZ.

**Uznesenie A/10/2012** – OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu za I. polrok 2012

**Príloha č. 7**

7. Zápis do kroniky obce Zemianske Sady za rok 2011.

Prečítala p. Svitičová – kronikárka obce.

Pripomenkoval starosta obce – nakoľko živočíšna výroba v obci nie je, netreba o nej písať, kultúra – návšteva kultúrnych podujatí – netreba opisovať tak obširne.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0,

**Uznesenie B/6/2012** – OZ schvaľuje zápis do kroniky obce Zemianske Sady za rok 2011

8. Plnenie plánu výstavby, rekonštrukčných a udržiavacích prác.

Starosta obce informoval

- o zamietnutých dotáciách na výstavbu ( MF, MŠ, MŽP) pre všetky obce
  - o predaji obecných pozemkov
  - predaj pozemkov pod 8 b. j. nevyplatili Kriška Miloš, Kuzma Vojtech
  - o možnosti vymeniť pozemky za vybudovanie chodníka v obci – tzv. koncesná zmluva podľa zákona o majetku obcí
  - je potrebné schváliť nájomné za pozemok pre Vojtecha Kuzmu a Miloša Krišku, navrhuje 0,60 €/m<sup>2</sup> – čo je 1/10 z ceny pozemku
- Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje nájomné vo výške 0,60 €/m<sup>2</sup> za pozemok pod 8 b. j. č. 304 pre Kuzmu Vojtecha a Krišku Miloša

#### 9. Štúdia + ekonomika – pozemku za 8 b. j. č. 304.

Predložil štúdiu+ekonomiku riešenia pozemku pri a za 8 b.j..

Konštatoval, že výstavby novej bytovky by bola možná len za podmienky získať 95% úveru zo ŠFRB.

#### 10. Žiadosť na odbor dopravnej politiky TTSK – riešenie dopravy na vstupe do obce.

Materiál bol zaslaný poslancom OZ domov pred zasadnutím OZ.

Starosta obce informoval o riešení bezpečnosti dopravy v časti Kráčiny , je potrebné riešiť túto bezpečnosť napr.:

- snímačom rýchlosti na vstupe
- semaforom
- spomaľovacím ostrovčekom

OZ rozhodlo, že nemá význam riešiť bezpečnosť chodcov spomaľovacím ostrovčekom nakoľko je potrebné rozšíriť cestu a náklady by boli vyše 10 tis. €, aj snímač rýchlosti aj semafor by bol neúčinný.

Na návrh poslancov OZ najvýhodnejšie by bolo vybudovať chodník.

#### **Príloha č. 8**

##### 11. Návrh VZN o DzN na rok 2013.

Starosta obce informoval poslancov o úprave dane z nehnuteľnosti na rok 2013.

Je potrebné upraviť výšku dane pre stavby na bývanie z 0,1 € na 0,13 € za m<sup>2</sup>

Zvýšiť poplatok za TKO zo 14 € na osobu a rok na 16 € osobu a rok.

Taktiež informoval o nových tlačivách pre všetky dane spoločne.

Kontrolórka obce dala návrh odobrať smetné nádoby občanom, ktorí neplatia za ďalšiu smetnú nádobu, za ktorú je potrebné platiť navyše za vývoz odpadu, tak ako je to v prípise

-kalendár zvozu odpadov.

#### 12. Rôzne.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že je potrebné schváliť záložnú zmluvu na kataster pre ŠFRB taktiež tam musí byť i pozemok okolo bytovky a prístupová cesta.

Hlasovanie: za – 7 , proti – 0, zdržali sa – 0.

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje vklad záložného práva na:  
 bytový dom číslo súpisné 337 postavený na parc. reg. CKN č. 124/24,  
 -parc. reg. CKN č. 124/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>  
 - parc. reg. CKN, zast. plochy a nádvoria o výmere 16128m<sup>2</sup>

-starosta obce informoval poslancov o problémoch pri zavedení zemného plynu na 6 b.j  
-o novej evidencii hrobových miest  
-informoval o výzve na podporu Centrálného krízového fondu – **Príloha č. 9**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0.

**Uznesenie B/10/2012** – OZ schvaľuje podporu Centrálnemu krízovému fondu regionálnej a miestnej samosprávy trnavského kraja vo výške 0,50€ na obyvateľa

Starosta obce navrhol na schválenie odmenu kontrolórke obce p. Pagáčovej za prvý polrok 2012 vo výške 25%, p. Forro – poslanec OZ navrhol 30% nakoľko sa zúčastňuje i na všetkých kultúrno - spoločenských akciách v obci a aktívne pomáha.

Hlasovanie: za – 7 , proti – 0, zdržali sa – 0.

**Uznesenie B/10/2012** - OZ schvaľuje odmenu kontrolórke obce p. Miriam Pagáčovej za prvý polrok 2012 vo výške 30% z platu.

### 13. Diskusia.

Poslankyňa p. Cicáková Vít'ezslava upozornila na možnosť vzniku úrazu na cintoríne, nakoľko niektoré hroby sú poškodené a majú narušenú stabilitu.

OZ odporúča vyzvať majiteľov týchto hrobov, aby odstránili tieto nedostatky, nakoľko sú nebezpečné.

**Termín: do 31. 10.2012**

**Zodpovedný: starosta obce**

Poslanec obce p. Ščasný sa informoval o technickom stave obecnej multikáry a možnosti opravy alebo odpredania a zakúpenia nového vozidla.

### 14. Návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie predniesla zapisovateľka p. Vlasta Sokolová

### 15. Záver.

Na záver starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval prítomným za ich účasť.

V Zemianskych Sadoch 17.10.2012

Zapísala: Vlasta Sokolová

Ing. Roman Súkeník  
starosta obce

.....  
Forro František  
overovateľ zápisnice

.....  
Horváthová Eva  
overovateľ zápisni